

不動産鑑定評価等業務依頼書

水穂不動産鑑定
代表者 河野 修司 様

不動産鑑定評価等業務委託約款に基づき、下記のとおり不動産鑑定評価等業務を依頼します。

(依頼者) 住所又は所在

氏名又は名称：

印

TEL：

FAX：

1 業務の種類	<input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価基準に則った鑑定評価 (<input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価書) <input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価基準に則らない価格等調査 (<input type="checkbox"/> 不動産調査報告書 <input type="checkbox"/> 意見書 <input type="checkbox"/> その他)		
2 対象不動産 <input type="checkbox"/> 右記載の不動産のみ <input type="checkbox"/> 複数のため詳細は別紙に記載	土地	所在・地番	所有者
		地目及び数量	
	建物	家屋番号	所有者
		構造・用途・数量	
3 評価条件	価格時点	<input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 <input type="checkbox"/> 実地調査日	
	価格の種類	正常価格 限定価格 特定価格 / 正常賃料 限定賃料 継続賃料	
	依頼目的	資産価値の把握 売買 担保 証券化 訴訟 競売 その他 ()	
	不動産の種別	例：スーパーマーケット	
	不動産の類型	<input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 建付地 <input type="checkbox"/> 底地 <input type="checkbox"/> 借地権 <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 宅地見込地 <input type="checkbox"/> 区分地上権 <input type="checkbox"/> 自用の建物及びその敷地 <input type="checkbox"/> 貸家及びその敷地 <input type="checkbox"/> 借地権付建物 <input type="checkbox"/> 区分所有建物 <input type="checkbox"/> 借家権 <input type="checkbox"/> 立退料 <input type="checkbox"/> 更新料 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> その他 ()	
評価数量	<input type="checkbox"/> 公簿数量 <input type="checkbox"/> 実測数量がわかるものは実測数量、その他は公簿数量		
4 業務の目的と範囲等の確定	受託者は、本依頼の受託に際して、「業務の目的と範囲等の確定に係る確認書」を依頼者に別途提出すること。		
5 再委託	<input type="checkbox"/> 受託者は当業務の第三者への一括再委託は行わないこと。 <input type="checkbox"/> 当業務の第三者への一括再委託を行う場合には、再委託先・委託業務の範囲についてあらかじめ依頼者の承諾を得ること。		
6 業務納期	平成 年 月 日 その他 ()		
7 委託報酬	<input type="checkbox"/> 貴社見積もりに基づき 万円 (消費税込) + 実費 (有り、無し) <input type="checkbox"/> その他 ()		
8 支払方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込 <input type="checkbox"/> その他	支払条件 (着手時 万円、業務完了時) 支払時期 ()	
9 発行部数	正本 部、副本 部、その他 ()		
10 特記事項	成果品宛名： 報酬請求先：		



不動産鑑定評価等業務受託書

不動産鑑定評価等業務依頼書に基づき、下記のとおり不動産鑑定評価等業務を受託いたします。なお、提供された資料の調査や現地調査等の結果により、業務開始後において、受託した業務の種類の変更、業務納期の延長、報酬の変更、依頼の謝絶の可能性のあることを、あらかじめご了承くださいませよう願ひ申し上げます。

(受託者) 水穂不動産鑑定
大分県臼杵市大字高山430番地
TEL:0972-65-2487 FAX:0972-65-2566

代表者 印

1 業務の種類	<input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価基準に則った鑑定評価 (<input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価書) <input type="checkbox"/> 不動産鑑定評価基準に則らない価格等調査 (<input type="checkbox"/> 不動産調査報告書 <input type="checkbox"/> 意見書 <input type="checkbox"/> その他)		
2 対象不動産 <input type="checkbox"/> 右記載の不動産のみ <input type="checkbox"/> 複数のため詳細は別紙に記載	土地	所在・地番	所有者
		地目及び数量	
	建物	家屋番号	所有者
		構造・用途・数量	
3 評価条件	価格時点	<input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 <input type="checkbox"/> 実地調査日	
	価格の種類	正常価格 限定価格 特定価格 / 正常賃料 限定賃料 継続賃料	
	依頼目的	資産価値の把握 売買 担保 証券化 訴訟 競売 その他 ()	
	不動産の種別	例：スーパーマーケット	
	不動産の類型	<input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 建付地 <input type="checkbox"/> 底地 <input type="checkbox"/> 借地権 <input type="checkbox"/> 地上権 <input type="checkbox"/> 宅地見込地 <input type="checkbox"/> 区分地上権 <input type="checkbox"/> 自用の建物及びその敷地 <input type="checkbox"/> 貸家及びその敷地 <input type="checkbox"/> 借地権付建物 <input type="checkbox"/> 区分所有建物 <input type="checkbox"/> 借家権 <input type="checkbox"/> 立退料 <input type="checkbox"/> 更新料 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> その他 ()	
評価数量	<input type="checkbox"/> 公簿数量 <input type="checkbox"/> 実測数量がわかるものは実測数量、その他は公簿数量		
4 業務の目的と範囲等の確定	受託者は、本依頼の受託に際して、「業務の目的と範囲等の確定に係る確認書」を依頼者に別途提出すること。		
5 再委託	<input type="checkbox"/> 受託者は当業務の第三者への一括再委託は行わないこと。 <input type="checkbox"/> 当業務の第三者への一括再委託を行う場合には、再委託先・委託業務の範囲についてあらかじめ依頼者の承諾を得ること。		
6 業務納期	平成 年 月 日 その他 ()		
7 委託報酬	<input type="checkbox"/> 貴社見積もりに基づき 万円 (消費税別) + 実費 (有り、無し) <input type="checkbox"/> その他 ()		
8 支払方法	<input type="checkbox"/> 銀行振込 <input type="checkbox"/> その他	支払条件 (着手時 万円、業務完了時) 支払時期 ()	
9 発行部数	正本 部、副本 部、その他 ()		
10 特記事項	成果品宛名： 報酬請求先：		